

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Groupes Catinvest et Carrefour France

Parc commercial de MALAGE

CARREFOUR PASSE À L'OFFENSIVE

Carrefour a décidé de transférer son magasin de Mont de Marsan dans le parc commercial de Malage qui sera réalisé par la société Catinvest.

Situé avenue du Maréchal Juin, à l'entrée de la pénétrante nord-est de la ville et à quelques centaines de mètres du magasin Carrefour actuel, cette zone moderne et à taille humaine, veut organiser une offre attractive autour d'une majorité d'enseignes déjà présentes dans l'avenue.

Ce nouvel hypermarché sera d'une surface de vente de 7.500 m² environ, auquel sera adossée une galerie marchande (boutiques, services et restauration) d'une taille équivalente en surface de vente à celle existante.

Sont d'ores et déjà aussi prévues l'implantation d'un pôle de bricolage, d'une enseigne régionale de jardinerie, ainsi que d'un ensemble de moyennes surfaces spécialisées. Un pôle autour de l'automobile, une station service et un drive complèteront ce nouveau parc qui rééquilibrera l'offre commerciale au nord-est de l'agglomération montoise et proposera à la clientèle un choix concurrentiel d'enseignes, toujours bénéfique pour le pouvoir d'achat des consommateurs et la création d'emplois.

Les demandes d'autorisation administratives de ce nouveau parc de Malage seront déposées par Catinvest, opérateur-investisseur, avant la fin de cette année.

Le montant de l'investissement global sera d'environ 80 millions d'euros et le parc de Malage accueillera à terme environ 700 emplois sur son site.

L'ouverture au public est prévue fin 2017.